

# Общество с Ограниченной Ответственностью «КонсалтАудит»

109387, г.Москва, ул.Краснодарская, д.7, корп.1, кв.138

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам Саморегулируемой организации Ассоциация  
«Объединение организаций строительного комплекса»  
и иным пользователям»

### *Сведения об аудируемом лице*

**Наименование организации:**

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение организаций строительного комплекса»

**Краткое наименование организации**

СРО «Объединение строителей»

**Место нахождения:**

Российская Федерация, 123001, г.Москва, ул. Спиридоновка, д.16, стр.1

**Государственный регистрационный номер:**

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение организаций строительного комплекса» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1117799027367 от 29.11.2011г.

### *Сведения об аудиторе*

**Наименование организации:**

Общество с ограниченной ответственностью «КонсалтАудит»

**Место нахождения:**

Российская Федерация, 109387,г.Москва, ул.Краснодарская, д.7, корп.1, кв.138

**Государственная регистрационный номер:**

Общество внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1067746250769 от 08.02.2006г.

**Членство в СРО:**

Общество является членом саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация), регистрационный номер 10603005974

# Общество с Ограниченной Ответственностью «КонсалтАудит»

109387, г.Москва, ул.Краснодарская, д.7, корп.1, кв.138

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности Саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение организаций строительного комплекса», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2016г., отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств за 2016г., пояснений к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах и отчету о целевом использовании средств.

## Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство Саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение организаций строительного комплекса» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

## Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

## Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение организаций строительного комплекса» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в

# Общество с Ограниченной Ответственностью «КонсалтАудит»

109387, г.Москва, ул.Краснодарская, д.7, корп.1, кв.138

соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

## Важные обстоятельства

В силу требований ст. 60 Градостроительного Кодекса РФ СРО в области строительства обязана формировать компенсационный фонд возмещения вреда и нести в его пределах солидарную ответственность по обязательствам своих членов в случае разрушения (повреждения) объекта строительства. Согласно ст. 55.4 и 55.16 Градостроительного Кодекса РФ средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 27 сентября 2016 г. N 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов ...» саморегулируемые организации обязаны в срок до 1 ноября 2016 г. открыть специальный счет в соответствующих кредитных организациях и разместить на нем средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с решением общего собрания членов такой саморегулируемой организации, принятым до вступления в силу Федерального закона N 372-ФЗ, и в соответствии с действующим на момент принятия такого решения редакциями статей 55.4 и 55.16 Кодекса.

В соответствии с этими требованиями организация открыла специальный банковский счет в ПАО «Сбербанк России» для размещения денежных средств компенсационного фонда. По состоянию на 31.12.2016г. на специальном счете размещено только 3 % необходимой суммы. Остальные средства компенсационного фонда использованы на приобретение банковских депозитных сертификатов.

Генеральный директор  
ООО «КонсалтАудит»

Морозова Н.В.

Дата аудиторского заключения

« 14 » августа 2017г.

